

**SENARAI SEMAK KELAYAKAN MENERIMA PERSERAHAN  
(FIT FOR PRESENTATION)**

**URUSAN: PEMBERIAN ISMEN / ISMEN BERBALAS S.286 KTN (17A / 17B)**

BIL.	PERKARA	ADA	TIADA	TB
1.	Borang 17A / 17B beserta 1 salinan yang lengkap - (rujuk Lampiran B)			
2.	Hakmilik DHKK pihak 'menanggung' (bagi 17A) - Pastikan hakmilik yang betul			
3.	Hakmilik DHKK pihak 'menanggung' dan menguasai (bagi 17B) - Pastikan hakmilik yang betul			
4.	Resit semasa cukai tanah Seksyen 301A KTN			
5.	Surat Kuasa Wakil (SKW) / Pemegang Amanah yang telah didaftarkan di Mahkamah dan Pejabat Tanah / PTG – Jika berkaitan			
6.	Surat kebenaran (a) Kelulusan melepaskan sekatan kepentingan - Seksyen ? (b) Pemegang Gadai - Seksyen 214(2)(c) (c) Pengkaveat - Seksyen 322(5)(b)			
7.	Bayaran denda lewat - (jika ada) - Seksyen 293(1)(b)			
8.	Perintah perlantikan pelikuidasi (liquidator) bagi syarikat dalam penggulungan (winding-up) –			
9.	Sijil Setem dan Notis Taksiran - Seksyen 49 Akta Setem			
10.	Cukai Pintu (Kategori Bangunan sahaja)			
11.	Dokumen Sokongan (a) Salinan K/P pemberi dan penerima (yang disahkan) (b) Perintah Mahkamah (c) Resolusi, Borang 24/Borang32A/Borang 49 dan M&A Syarikat/Minit Mesyuarat. Sijil Pelantikan Pegawai & Perlembagaan Pertubuhan/Resolusi, Senarai Pegawai Diberikuasa & Undang-undang Berkaitan Perbadanan bagi menentukan cara pelaksanaan borang suratcara dengan sempurna dan kelayakan urusan tanah (d) Pelan yang bertanda dikepilkan (bagi 17A) (e) Pelan bertanda yang disahkan oleh Pengarah Ukur Dan Pemetaan dikepilkan (bagi 17B) - Seksyen 285(3) KTN			
12.	Borang Tukar Nama - Seksyen 378 KTN (sekiranya terdapat perbezaan maklumat pemilikan dalam hakmilik)			
13.	Fi Proses - Perkara 57 item 34 KTP 1992 - RM 30.00			
14.	Lain-lain Fi - jika berkaitan (sila rujuk Lampiran B)			

TERIMA   
TOLAK

NO. PERSERAHAN:

KOD SPTB	NO. PERS.	TAHUN	PERS.

SEBAB TOLAK: PERKARA NO. \_\_\_\_\_ TIADA / TIDAK LENGKAP

Disemak oleh: .....	Disemak semula dan disahkan oleh: .....
------------------------	--