(N.L.C. 28A—Pin. 1/93)

Kanun Tanah Negara

BORANG 16 B

(Seksyen 242)

GADAIAN

(Untuk menjamin pembayaran wang bermasa)

(Setem hendaklah dilekatkan—atau pembayaran cukai diperakui—dalam ruang ini)	
UNTUK KEGUNAAN PEJABAT PENDAFTARAN	
Ingatan pendaftaran dibuat dalam Dokumen/Dokumen-dokumen Hakmilik Daftar yang dijadualkan di bawah ini mulai dari pukul .....pada..... haribulan..... 19..... T.M. Pendaftar/Pentadbir Tanah ..... Negeri/Daerah.....	Fail mengenai— ..... Jilid ..... Folio..... Perserahan No.— .....

Saya .....

.....

beralamat di.....
*tuanpunya tanah/bahagian yang tak dipecahkan atas tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

*penerima pajak/penerima pajak kecil dalam *pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Bagi maksud menjamin pembayaran jumlah wang sebanyak .....ringgit *tiap-tiap tahun/tiap-tiap suku tahun/tiap-tiap bulan/ ..... †kepada pemegang gadaian yang tersebut namanya di bawah ini:

..... † Di sini masukkan tempoh sekiranya lain daripada yang dinyatakan itu.

.....

Dengan ini menggadaikan *tanah/bahagian yang tak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil tersebut untuk membayar jumlah wang itu mengikut peruntukan-peruntukan yang dilampirkan bersama ini.

Bertarikh pada.....haribulan.....19.....

.....
Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan) oleh atau bagi pihak penggadai

Saya, ...
(Di sini masukkan nama penuh dan kelayakan orang yang menyaksikan)

.....

dengan ini mengaku bahawa *tandatangan/cap ibujari yang di atas itu telah *ditulis/dicapkan di hadapan saya pada.....haribulan..... 19....., dan adalah *tandatangan/cap ibujari yang benar bagi—

.....
(Di sini masukkan nama orang yang menyempurnakannya)

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

yang telah mengaku kepada saya—

(i) bahawa dia adalah cukup umur;
*(ii) bahawa dia adalah warganegara Malaysia;
(iii) bahawa dia telah menyempurnakan suratcara ini dengan kerelaan hatinya sendiri; dan
(iv) bahawa dia faham akan kandungan serta natijahnya.

Disaksikan dengan tandatangan saya pada.....haribulan .....19.....

.....
Tandatangan

Saya, ...

beralamat di .....
menerima gadaian ini.

.....
Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan) oleh atau bagi pihak pemegang gadaian

Saya, ...
(Di sini masukkan nama penuh dan kelayakan orang yang menyaksikan)

.....

dengan ini mengaku bahawa *tandatangan/cap ibujari yang di atas itu telah *ditulis/dicapkan di hadapan saya pada.....haribulan.....19....., adalah *tandatangan/cap ibujari yang benar bagi—

.....
(Di sini masukkan nama penuh dan kelayakan orang yang menyaksikan)

.....

yang telah mengaku kepada saya—

(i) bahawa dia adalah cukup umur;
*(ii) bahawa dia adalah warganegara Malaysia;
(iii) bahawa dia telah menyempurnakan suratcara ini dengan kerelaan hatinya sendiri; dan
(iv) bahawa dia faham akan kandungan serta natijahnya.

Disaksikan dengan tandatangan saya pada.....haribulan .....19.....

.....
Tandatangan

Jika alamat orang yang berhak di bawah suratcara ini ialah di luar Persekutuan maka suatu alamat di dalam Persekutuan untuk penyampaian notis-notis hendaklah ditambah dalam ruangan ini.

.....

.....

JADUAL TANAH *DAN KEPENTINGAN

*Bandar/Pekan/ Mukim	No. *Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian tanah (jika ada)	No. Berdaftar *pajakan/pajakan kecil (jika ada)	No. Berdaftar gadaian (jika ada)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)

LAMPIRAN

(.....)

(Peruntukan-peruntukan mengenai pembayaran, kadar faedah, (jika ada), dsb.)

* Potong mana-mana yang berkenaan.

[Borang ini diterjemahkan oleh Peguam Negara, Malaysia, menurut Pemberitahu Undang-Undang No. 12 tahun 1964—A.G. 3309 S.F. 1; P.T.T.M. 5/65 (4)].