PERATURAN-PERATURAN TANAH PAHANG 1986

BORANG 21
[Peraturan 56 Butiran 31]

PERMOHONAN KEBENARAN UNTUK MENGGADAI

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT SAHAJA:

Fee diterima RM..... Nombor Resit:.....

Tarikh:.....

.....
Pentadbir Tanah Daerah

UNTUK DIISI OLEH PEMOHON:

Kepada:

PENGARAH TANAH DAN GALIAN PAHANG,
Tingkat 2, Kompleks Tun Razak,
25990 Kuantan.

Melalui:

Pentadbir Tanah Daerah,

.....

*Saya/Kami ingin memohon untuk mendapat kebenaran menggadaikan tanah *saya/kami seperti butir-butir yang diberi di bawah ini:

A. BUTIR-BUTIR DIRI TUANPUNYA:

1. Nama: .....

   .....

2. Umur: ..... 3. Nombor Kad Pengenalan: .....
4. Warna: ..... 5. Pekerjaan: .....
6. Pendapatan sebulan:..... 7. Bilangan Tanggungan: .....
8. Alamat Tempat Tinggal: .....

   .....

9. Alamat Surat-menyurat: .....

   .....

10. Sebab-sebab hendak menggadai:

    .....

11. Amaun Pinjaman RM..... 12. Ansuran Bulanan RM.....
13. Tempoh bayaran balik pinjaman: .....tahun/bulan.

B. BUTIR-BUTIR HAKMILIK:

1. Jenis dan Nombor Hakmilik.....Nombor Lot/P.T. .....Tempat.....
2. *Bandar/Pekan/Mukim: ..... Daerah: .....
3. Luas: ..... Bahagian: .....

4. Tarikh Pendaftaran: .....

5. Kegunaan Tanah: *Pertanian/Bangunan/Industri.

6. Di dalam Kawasan Rizab Melayu: *Ya/Tidak.

7. Cukai Tahunan: ..... Nombor Resit: .....

8. Syarat-syarat Nyata:

9. Sekatan Kepentingan:

(Sila kembarkan satu Sijil Carian Rasmi hakmilik tanah yang hendak digadai)

10. BUTIR-BUTIR TANAH-TANAH LAIN YANG DIMILIKI OLEH TUANPUNYA:

Nama Tuanpunya Berdaftar	*Jenis dan Nombor Hakmilik*	**Bandar/ Pekan/ Mukim*	*Daerah*	*Luas*	*Kegunaan Tanah*

11. *Saya/Kami kemukakan bersama ini fee yang ditetapkan sebanyak RM.....

Tarikh:.....

.....
Tandatangan Tuanpunya

C. BUTIR-BUTIR PEMEGANG GADAIAN:

1. Nama Institusi Kewangan: .....

2. Alamat Surat-menyurat: .....

.....

.....

3. Nilaian pasaran tanah: .....

4. Bayaran bulanan oleh penggadai: .....

5. *5.1 *Saya/Kami dengan ini bersetuju *menimbang/meluluskan pinjaman kepada .....

.....

Nombor Kad Pengenalan/Nombor Pendaftaran (*Jika Syarikat berdaftar*) .....

..... pinjaman sebanyak RM.....

untuk tujuan.....
dan *saya/kami percaya bahawa penggadai berkemampuan membayar balik pinjaman tersebut mengikut terma-terma dan syarat-syarat yang dipersetujui bersama.

5.2 *Pertimbangan/Kelulusan ini adalah diberi tertakluk kepada kelulusan yang diperolehi oleh tuan punya daripada Pihak Berkuasa Negeri.

6. *Saya/Kami dengan ini mengesahkan bahawa butir-butir yang diberi di atas adalah benar dan betul.

Tarikh: .....

.....
Tandatangan Pemegang Gadaian

D. ULASAN PENTADBIR TANAH DAERAH:

Tarikh: .....

.....
Pentadbir Tanah Daerah

**Potong yang mana tidak berkenaan.*

(Borang ini diterjemahkan oleh Pejabat Penasihat Undang-Undang Negeri Pahang Darul Makmur).